

## **BAZI MAL TESLİMLERİNDE; KDV, ÖTV VE TAPU HARCINDA YAPILAN İNDİRİMLERİN SÜRELERİ UZATILMIŞTIR.**

21.03.2019

Değerli Üyemiz,

21.03.2019 Tarih ve 30721 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 843 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile aşağıdaki belirlenmeler yapılmıştır.

- Ticari araçlarda KDV oranı % 1 olarak 30.06.2019 tarihine kadar devam edecek.
- Mobilyada KDV'nin % 8 olarak uygulanması 30.06.2019'a kadar devam edecek.
- Beyaz eşyada % 0 ÖTV 30.06.2019 tarihine kadar devam edecek.
- Vergisiz fiyatı 70 bin liranın altında olan otomobillerde ÖTV oranı % 45'ten % 30'a, fiyatı 70 bin ile 120 bin arası olan araçlarda % 50'den % 35'e düştü. Otomobillerdeki ÖTV indirimi 30.06.2019 tarihine kadar uzatıldı.
- Motosikletlerdeki 250 CC ve altında bulunanlar için ÖTV'nin sıfırlanması 30.06.2019 tarihine kadar sürecek
- Tapu harçlarında %3'lük oran (Alıcı % 1,5 + Satıcı %1,5) 31.12.2019 tarihine kadar devam edecek.
- Konutta ve iş yerinde KDV oranının %8 olarak uygulanması 31.12.2019'a kadar devam edecek.

Kararlar 1 Nisan 2019 tarihi itibarıyla yürürlüğe girecektir.

### **A)- KATMA DEĞER VERGİSİ İNDİRİMİ:**

#### **—KONUT/ İŞ YERİ: (UYGULAMA SÜRESİ: 31.12.2019)**

Teslimlerinde %18 KDV oranı uygulanan KONUT/İŞ YERİ teslimlerinde **31.12.2019 Tarihine kadar KDV % 8 oranında uygulanacaktır.**

(Teslimlerinde %1 KDV oranı uygulanan konutlarda %1 olarak devam edilecek.  
Arsa ve Arazi teslimlerindeki KDV oranı %18 olarak uygulanacaktır.)

#### **—MOBİLYA: (UYGULAMA SÜRESİ: 30.06.2019)**

287 Sayılı Cumhurbaşkanlığı kararının ekindeki listede yer alan mobilyaların **(I SAYILI CETVEL)** tesliminde uygulanan %18 oranındaki KDV yerine; **30.06.2019 Tarihine kadar %8 oranı uygulanacaktır.**

**—TİCARİ ARAÇ: (UYGULAMA SÜRESİ: 30.06.2019)**

Ticari araçların tesliminde uygulanan %18 oranındaki KDV yerine; **30.06.2019 Tarihine kadar %1 oranı uygulanacaktır** Tır çekicileri, minibüs, midibüs, otobüs, kamyon, kamyonet (Türk Gümrük Tarife Cetvelinin 87.03 G.T.İ.P. numarasında yer alanlar hariç)

(G.T.İ.P ) Gümrük tarife cetvelindeki aşağıdaki numaralarda yer alan malların **30.06.2019** tarihine kadar tesliminde **KDV oranı %1 uygulanacaktır.**

**8701.20, 87.02, 87.04, 87.05, 8716.20.00.00.00, 8716.31.00.00.00, 8716.39 ve 8716.40.00.00.00**  
**30.06.2019 tarihine kadar %1 oranı uygulanacaktır.**  
(Binek Otomobil Dışındaki Tüm Ticari Araçlar)

**B)- TAPU HARCİ İNDİRİMİ: (UYGULAMA SÜRESİ: 31.12.2019)**

Konut ve iş yeri alım satımlarında uygulanan Alıcıdan %2, Satıcıdan %2 toplam %4 oranındaki **TAPU HARÇ tutarı 31.12.2019 Tarihine Kadar Alıcıdan %1,5 - Satıcıdan %1,5 olmak üzere toplam %3 olarak uygulanacaktır.**

Arsa ve arazi alım satımında Alıcıdan %2 Satıcıdan %2 toplam %4 oranında Tapu harcı uygulamasına devam edilecektir.

**C) - ÖZEL TÜKETİM VERGİSİ İNDİRİMİ:**

**—BEYAZ EŞYA (UYGULAMA SÜRESİ: 30.06.2019)**

Karar ekindeki **3 SAYILI CETVEL** de belirtile eşyalarda **Özel Tüketim Vergisi Oranı 31.06.2019 Tarihine kadar %0 olarak uygulanacaktır.**

**--MOTOSİKLETLER (MOPEDLER DÂHİL) (UYGULAMA SÜRESİ: 30.06.2019)**

**540 Sayılı Cumhurbaşkanı kararı ile aşağıdaki oranlar 30.06.2019 tarihine kadar ÖTV oranı (0) olarak uygulanacaktır.**

**ÖTV II SAYILI LİSTE**

G.T.İ.P	MAL İSMİ	Vergi oranı (%)
87.11	87.11 Motosikletler (mopedler dâhil) ve bir yardımcı motoru bulunan tekerlekli taşıtlar (sepetli olsun olmasın); sepetler (sepetler hariç) (Sadece elektrik motorlu olanlar hariç)	
	- Motor silindir hacmi 250 cm <sup>3</sup> 'ü geçmeyenler	<b>0</b>
8711.60.10.00.00	Sürekli nominal gücü 250 Watt'ı geçmeyen yardımcı bir elektrik motoru olan pedal yardımcı, iki, üç ve dört tekerlekli taşıtlar	<b>0</b>
8711.60.90.00.12	Motor gücü 20 kW'ı geçmeyenler	<b>0</b>

**—BİNEK OTOMOBİL (UYGULAMA SÜRESİ: 30.06.2019)**

– Motor hacmi 1600 CC altındaki araçlarda ÖTV 15 puan indirilmiştir. (Karar ekindeki 2 SAYILI CETVEL )

**30.06.2019'a kadar uygulanacak YENİ ÖTV ORANLARI:**

**G.İ.T.P NO 87.03 Binek otomobilleri ve esas itibariyle insan taşımak üzere imal edilmiş diğer motorlu taşıtlar:**

- Motor silindir hacmi 1600 cm<sup>3</sup>'ü geçmeyenler
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşmayanlar ÖTV oranı %30
- Özel tüketim vergisi matrahı 70.000 TL'yi aşp, 120.000 TL'yi aşmayanlar ÖTV oranı %35

**Çalışmalarınızda kolaylıklar dilerim.**

**Saygılarımla,**

**Yücel AKDEMİR  
Başkan**

## CUMHURBAŞKANI KARARI



**Karar Sayısı: 843**

Bazı Bakanlar Kurulu kararları ile Cumhurbaşkanlığı kararlarında değişiklik yapılmasına ilişkin ekli Kararın yürürlüğe konulmasına; 492 sayılı Harçlar Kanununa bağlı (4) sayılı tarifinin "I-Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrası, 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28 inci maddesi ve 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun 12 nci maddesi gereğince karar verilmiştir.

20 Mart 2019

**Recep Tayyip ERDOĖAN**  
CUMHURBAŞKANI

**20/3/2019 TARİHLİ VE 843 SAYILI  
CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ**

**KARAR**

**MADDE 1-** 30/4/2018 tarihli ve 2018/11674 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının eki Kararın 5 inci maddesinde yer alan "31/3/2019" ibaresi "31/12/2019" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 2-** 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın geçici 3 üncü maddesinde yer alan "31/3/2019" ibaresi "31/12/2019" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 3-** 31/10/2018 tarihli ve 287 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının eki Kararın 3 üncü, 4 üncü, 5 inci ve 6 ncı maddelerinde yer alan "31/3/2019" ibareleri "30/6/2019" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 4-** 31/12/2018 tarihli ve 540 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının eki Kararın 2 nci maddesinde yer alan "31/3/2019" ibaresi "30/6/2019" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 5-** Bu Karar 1/4/2019 tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 6-** Bu Karar hükümlerini Hazine ve Maliye Bakanı yürütür.