

DÜNYA

EKONOMİ-POLİTİKA

2 Kasım

Yabancıların 3.5 yıllık kâr transferi 5 milyar doları aştı

● İSTANBUL - DÜNYA

İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası (İSMMM), yabancı yatırımcıların Türkiye'de yaptıkları kâr transferleri toplamının 2003 yılından bu yana 5 milyar doları aştığını bildirdi.

İSMMM'nun "Türkiye'deki Yabancı-Kâr Transferleri" başlıklı raporuna göre, 1990-2002 döneminde yabancı yatırımcıların Türkiye'de yaptıkları kâr transferlerinin toplamı 3,1 milyar dolar iken, 2003 yılından bu yılın ilk 8 ayına kadar geçen dönemde kâr transferi toplamı 5 milyar 150 milyon dolara ulaştı. Buna göre, son 3,5 yılda yapılan kâr transferleri toplamı geçmiş 12 yıldan yapılanın yüzde 60 daha üzerinde gerçekleşti.

2003 yılına kadar yıllık ortalama 300 milyon doların altında kalan yabancı yatırımcıların Türkiye'den sağlayıp kendi ülkelerine transfer ettikleri kâr miktarı, 2003 yılında ilk kez 643 milyon dolar oldu.

Daha sonraki yıllarda hızlanan ve yıllık 1 milyar dolara çıkan kâr transferi bu yılın ilk 8 ayı itibarıyla 1,2 milyar dolarla

rekor kırdı. İlk 8 aylık veriler ışığında yapılan tahmine göre, bu yılın sonu itibarıyla yabancıların kâr transferlerinin 1,5 milyar doları aşması bekleniyor.

Raporda, Türkiye'ye yatırım yapan uluslararası bankaların, ilk 5 yıl içerisinde, getirdikleri sermayenin üzerinde kâr beklediği, dolayısıyla bugün miktar anlamında henüz küçük boyutlarda görünen kâr transferlerinin, yabancıların yeniden yapılanma ve organizasyon yatırımlarının tamamlanmasıyla daha da artacağı, bunlara yabancıların gayrimenkul alanında yaptıkları yatırımların tamamlanmasıyla elde edecekleri kira gelirlerinin transferleri eklendiğinde durumun Türkiye açısından daha da sıkıntılı bir noktaya gideceği vurgulandı.

Türkiye'de 2002 yılından bu yılın ağustos ayına kadar olan dönemde toplam 49 milyar 683 milyon dolar olan yabancı doğrudan yatırımların 9 milyar 925 milyon doları gayrimenkul sektörüne geldi. Başka bir ifadeyle son 5 yılda Türkiye'ye gelen her 100 doların 20 doları gayrimenkul sektörüne girdi.