

# *Güncel Vergi Uygulamaları*

- *Bazı Mal ve Hizmet teslimlerindeki Kdv Oran Değişiklikleri*
- *İşyeri Kiralarında Değişen Stopaj Oranı*
- *İzaha Davet Müessesesindeki Güncel Değişiklik*

**BAZI MAL VE HİZMETLERDE KDV ORANLARI 31.12.2020  
TARİHİNE KADAR GEÇİCİ BİR SÜREYLE İNDİRİLMİŞTİR  
(2812 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı)**

<b>1)</b>	<b>KDV ORANI İNDİRİLEN MAL VE HİZMETLER:</b> İndirilen oranlar esas itibariyle hizmetlere ilişkindir. COVID 19 salgınından etkilenen sektörlerin <b>(KISMEN)</b> hedef alındığı anlaşılmaktadır. Mal teslimlerinde sadece <b>süs bitkileri ile çiçek teslimleri</b> için indirim sağlanmıştır.
<b>1.1)</b>	Kdv Oranı %8 den %1 e indirilen hizmetler
<b>1.2)</b>	Kdv Oranı %18 den %8 e indirilen mal ve hizmetler

Kdv Oranı  
% 8'den % 1'e  
indirilen  
hizmetler

HİZMET ÇEŞİDİ	ESKİ ORAN	YENİ ORAN
* Sinema, tiyatro, opera, operet, bale, müze giriş ücretler	8%	1%
* KDV Ekli II Sayılı listenin“B ) DİĞER MAL VE HİZMETLER “ Bölümünün 24 üncü sırası YEME, İÇME HİZMETLERİ: Kahvehane, kır kahvesi, çay bahçesi, çay ocağı, kıraathane, kafeterya, pastane, ayakta yemek yenilen yerler, yemeği pakette satan veya diğer şekillerde yemek hizmeti sunan yerler, lokanta, içkili lokanta, kebabçı ve benzeri yerlerde verilen hizmetler. (Bu yerlerde verilen hizmetlerin alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),	8%	1%
* Otel, motel, pansiyon, tatil köyü ve benzeri konaklama tesislerinde sunulan geceleme hizmetleri	8%	1%

Kdv Oranı  
% 18'den % 8'e indirilen hizmetler

HİZMET ÇEŞİDİ	ESKİ ORAN	YENİ ORAN
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ İşyeri kiralama hizmeti,</li><li>➤ Kongre, konferans, seminer, konser, fuar ve lunapark giriş ücretleri,</li><li>➤ Düğün, nikah, balo ve kokteyl salonlarında verilen organizasyon hizmetleri,</li></ul>	18%	8%
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Berberlik ve kuaförlük hizmetleri ile güzellik salonunda verilen hizmetler,</li><li>➤ Terzilik, giyim eşyası ve ev tekstil ürünlerinin onarım ve tamirataı,</li><li>➤ Ayakkabı ve deri eşyaların onarımı ile ayakkabı boyama hizmetleri,</li><li>➤ Kuru temizleme, çamaşırhane, giyim eşyası ve diğer tekstil ürünlerini ütüleme hizmetleri, Halı ve kilim yıkama hizmetleri,</li></ul>	18%	8%
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ Bisiklet, motosiklet ve motorlu bisikletlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),</li></ul>	18%	8%

Kdv Oranı  
% 18'den % 8'e indirilen hizmetler

HİZMET ÇEŞİDİ	ESKİ ORAN	YENİ ORAN
➤ Evde kullanılan elektrikli cihazların (buzdolabı, fırın, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi, fırın, klima vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%
➤ Tüketici elektroniği ürünlerinin (TV, radyo, CD/DVD oynatıcıları, ev tipi video kameralar vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%
➤ Evde kullanılan ısıtma ürünlerinin (termosifon, şofben, banyo kazanı, kombi vb.) (merkezi ısıtma kazanları hariç) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%

Kdv Oranı  
% 18'den % 8'e indirilen hizmetler

HİZMET ÇEŞİDİ	ESKİ ORAN	YENİ ORAN
➤ Ev ve bahçe gereçlerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%
➤ Mobilyaların ve ev döşemelerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%
➤ Bilgisayarların, iletişim araç ve gereçlerinin, saatlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%
➤ Müzik aletlerinin bakım ve onarımı,	18%	8%

Kdv Oranı  
% 18'den % 8'e indirilen hizmetler

HİZMET ÇEŞİDİ	ESKİ ORAN	YENİ ORAN
➤ Çilingirlik ve anahtar çoğaltma hizmetleri ile hamallık hizmetleri,	18%	8%
➤ Motorlu kara taşıtlarının yağlanması, yıkanması, cilalanması hizmetleri ile bunlara ait koltuk ve döşemelerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	18%	8%
➤ Hane sakinlerine verilen konut bakım, onarım, boya ve temizlik hizmetleri (malzemeler hariç),	18%	8%

**Kdv Oranı**  
**% 18'den % 8'e indirilen hizmetler ve mal teslimleri**

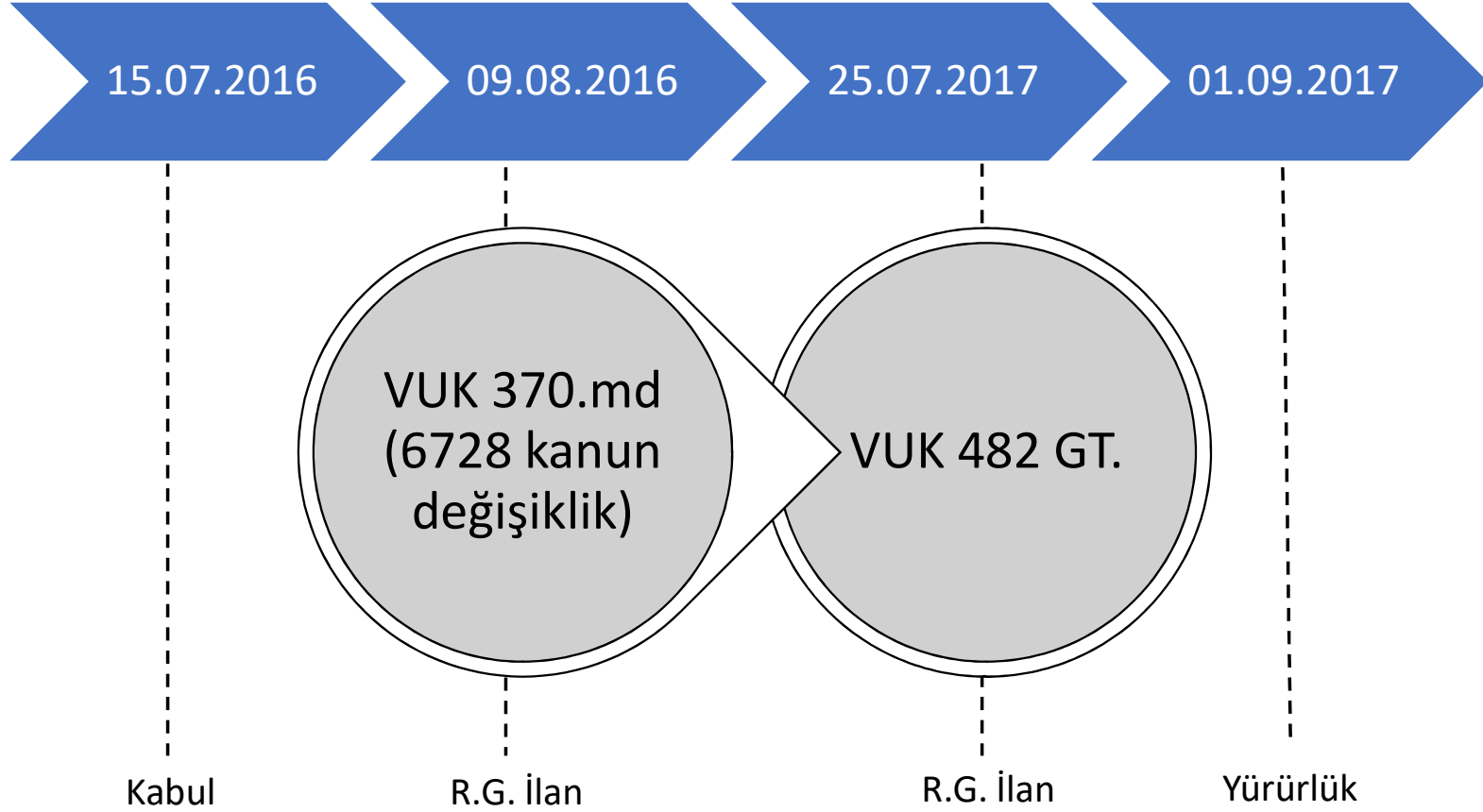
<b>HİZMET ÇEŞİDİ</b>	<b>ESKİ ORAN</b>	<b>YENİ ORAN</b>
➤ <b>KDV Eklî II Sayılı listenin “B) DİĞER MAL VE HİZMETLER “ Bölümünün 24 üncü sırası kapsamı dışındaki yeme – içme hizmetleri ve Birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalar da verilen hizmetler ( Bu yerlerde verilen hizmetlerin alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),</b>	<b>18%</b>	<b>8%</b>
➤ <b>Yolcu taşımacılığı hizmetleri,</b>	<b>18%</b>	<b>8%</b>
➤ <b>Süs bitkileri ile çiçek teslimleri</b>	<b>18%</b>	<b>8%</b>



**İşyeri  
Kiralarda  
Değişen  
Stopaj Oranı  
Değişikliği  
(2813 Sayılı  
CB.Kararı)**

1)	<b>Gelir Vergisi Kanununun 70 inci maddesinde yazılı mal ve hakların</b> kiralanması karşılığı yapılan ödemelerden % 10
2)	<b>Vakıflar (mazbut vakıflar hariç) ve derneklere ait gayrimenkullerin</b> kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden % 10,
3)	<b>Yabancı devletlere, yabancı kamu idare ve kuruluşları ile uluslararası kuruluşlara ait diplomatik statüsü bulunmayan gayrimenkullerin</b> kiralanması karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden % 10,
4)	<b>Kooperatiflere ait taşınmazların kiralanması</b> karşılığında bunlara yapılan kira ödemelerinden % 10

# İzaha Davet Müessesesi



# 482 Nolu VUK Nolu Tebliğ (Yürürlükten Kaldırılmıştır)

Ba/Bs bilgilerinin kıyaslanması (1)

KK satış bilgisi/KDV beyanname kıyası (2)

Yıllık Beyanname/Muhtasar Beyanname kıyası (3)

SM kazancı+KDV beyanname/Asgari Ücret Tarife bilgilerinin kıyaslanması (4)

GV ve KV beyanname indirim bilgileri (5)

Kar dağıtım tevkifatı (6)

Geçmiş Yıl Zarar mahsup bilgileri (7)

İştirak Kazanç bilgileri (8)

KVK 5/1-e istisnası bilgileri (9)

Örtülü Sermaye bilgileri (10)

Ortaklardan Alacak bilgileri (11)

Ortaklık Hak ve Hisselerini elden çıkaranların bilgileri (12)

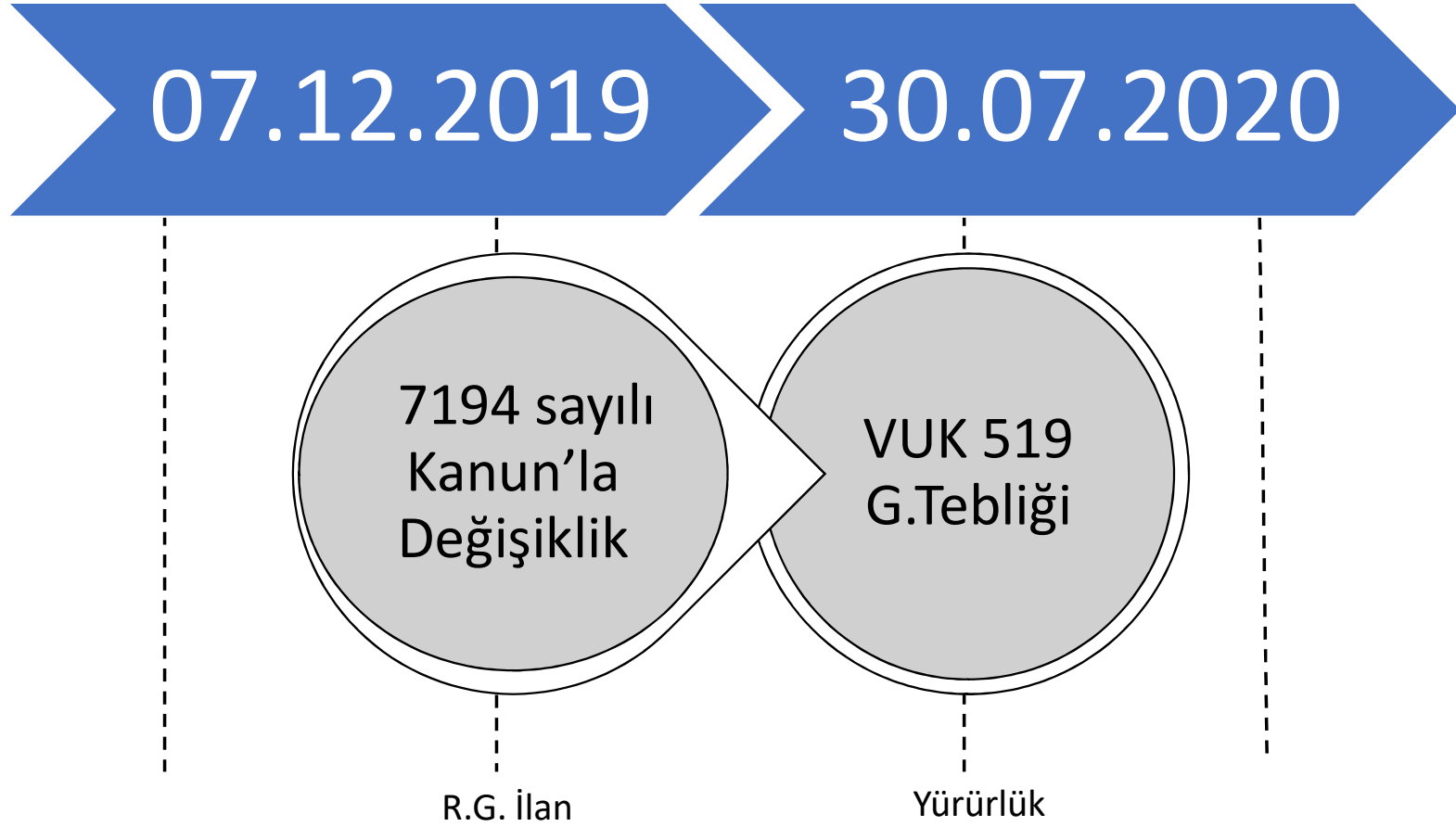
Gayrimenkul alım-satımı bedelinin eksikliği (13)

Gayrimenkul değer artışı kazancının beyanı (14)

Gayrimenkul Sermaye İradının beyan edilmemesi (15)

SMIYB kullanılması (16)

# İzaha Davet Müessesesi (Yeni Düzenleme)





***İzaha Davet  
Müessesindeki  
Değişiklik  
(VUK 519 Nolu Tebliğ)***

### **İzaha Davetin Kapsamı**

İzaha davet müessesesi, vergi ziyanının bulunduğunu gösteren emarelerin tespit edilmesine bağlı olarak işlemeye başlar. Bu kapsamda, Hazine ve Maliye Bakanlığına bağlı ilgili birimlerce verginin ziyaa uğradığını gösteren emareler bulunduğu yönünde yapılan çalışmalar neticesinde belirlenen konulara ilişkin olarak haklarında ön tespit yapılanlar izaha davet komsiyonu tarafından izaha davet edilirler.