

# 2464 BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

## 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

5035 SAYILI KANUNDAKİ MADDESİ	KANUN MADDESİNİN ESKİ ŞEKLİ	KANUN MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ
41	<p><b>ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ:</b></p> <p><b>Mükerrer Madde 44--</b>3914 sayılı kanunun 1'inci maddesiyle eklenen madde) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin katı atık toplama ile kanalizasyon hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar, çevre temizlik vergisine tabidir.</p> <p>Genel ve katma bütçeli idarelere, il özel idarelerine, belediyelere, köy tüzel kişiliğine ve bunların kuracakları birliklere, kanunla kurulan üniversitelere ait ve münhasıran bunların hizmetlerinde kullanılan binalar ile dini hizmetlere ait umuma açık ibadethaneler, Kızılay Genel Merkezi, şubeleri ve kampları, karşılıklı olmak şartıyla yabancı devletlere ait olup elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikâmetine mahsus olan binalar, merkezi Türkiye'de bulunan milletlerarası kuruluşlara, milletlerarası kuruluşların Türkiye'deki temsilciliklerine ait binalar ve bunların müstemilatı bu verginin kapsamına dahil değildir.</p>	<p><i>(5035 Sayılı Kanun ile değişen madde. Yürürlük Tarihi: 01.01.2004 tarihinden geçerli olmak üzere 02.01.2004)</i></p> <p><b>Mükerrer Madde 44 – Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.</b></p> <p><b>Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametüne mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müstemilatı vergiye tabi değildir.</b></p>
<p><b>AÇIKLAMA</b></p> <p>Bu madde ile çevre temizlik vergisinde mükellefiyet çevre temizlik hizmetlerinden yararlanmaya bağlanmıştır. Verginin hesabında su tüketim miktarı esas alınacaktır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlanacaktır. Muafiyetler arasına Darülaceze ve benzeri kuruluşlar ile Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait binalarda ilave edilmiştir.</p>		

## 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

### 5035 SAYILI KANUNDAKİ MADDESİ

### KANUN MADDESİNİN ESKİ ŞEKLİ

Çevre temizlik vergisinin mükellefi, her ne şekilde olursa olsun binaları kullananlardır. Boş bulunan binalarda bu verginin mükellefi, binaların malikleri veya malik gibi tasarruf edenleridir.

Çevre temizlik vergisi, katı atıklar için aşağıdaki tarifeye göre aylık olarak hesaplanır.

**(2000 yılı için uygulanacak değerler)**

#### Aylık Vergi Tutarları (TL)

Bina Grupları	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
<b>1.Grup</b>	38.551.000	30.841.000	23.130.000	19.273.000	15.418.000
<b>2.Grup</b>	23.130.000	19.273.000	15.418.000	11.561.000	7.707.000
<b>3.Grup</b>	15.418.000	13.486.000	11.561.000	7.707.000	5.776.000
<b>4.Grup</b>	7.707.000	6.162.000	4.618.000	3.076.000	1.535.000
<b>5.Grup</b>	4.618.000	3.849.000	3.076.000	1.923.000	1.149.000
<b>6.Grup</b>	2.309.000	1.923.000	1.535.000	1.149.000	763.000
<b>7.Grup</b>	763.000	612.000	455.000	375.000	185.000

### KANUN MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ

***Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar.***

***Konutlara ait çevre temizlik vergisi, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına 100.000 TL. olarak hesaplanır.***

***İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait vergi, aşağıdaki tarife göre alınır.***

#### Yıllık Vergi Tutarları (TL)

Bina Grup.	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
<b>1.Grup</b>	1.250.000.000	1.000.000.000	750.000.000	625.000.000	500.000.000
<b>2.Grup</b>	750.000.000	600.000.000	450.000.000	375.000.000	300.000.000
<b>3.Grup</b>	500.000.000	400.000.000	300.000.000	250.000.000	200.000.000
<b>4.Grup</b>	250.000.000	200.000.000	150.000.000	125.000.000	100.000.000
<b>5.Grup</b>	150.000.000	120.000.000	90.000.000	75.000.000	60.000.000
<b>6.Grup</b>	75.000.000	60.000.000	45.000.000	32.000.000	25.000.000
<b>7.Grup</b>	25.000.000	20.000.000	15.000.000	12.000.000	10.000.000

### AÇIKLAMA

İş yeri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi de binaların belediye meclislerince tarifedeki intibak ettirildikleri derecelere ait tutarlar üzerinden her yılın ocak ayında yıllık olarak tahakkuk ettirilecektir. Bu şekilde tahakkuk ettirilen vergi her yıl emlak vergisi taksit süreleri içerisinde tahsil edilecektir.

## 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

5035 SAYILI KANUNDAKİ MADDESİ	KANUN MADDESİNİN ESKİ ŞEKLİ	KANUN MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ
	<p>Tarifede yer alan tutarlar; önceki yılda uygulanan tutarlara, bunların Vergi Usul Kanunu hükümleri uyarınca belirlenen yeniden değerlendirme oranının yarısı ile çarpılması sonucu bulunacak tutarın eklenmesi suretiyle her yıl yeniden belirlenir. Verginin belirlenmesinde, 1.000 liraya kadar olan tutarlar atılır.</p> <p>Bakanlar Kurulu; bu tarifede yer alan vergi tutarlarını, kalkınmada öncelikli yörelerdeki belediyeler ile nüfusu 5.000'den az olan belediyelerde % 50'ye kadar indirmeye, (93/5105 sayılı B.K.K. ile B.Ş.Bel. hariç % 50) bina grupları ve belediyeler itibarıyla ayrı ayrı % 100'e kadar artırmaya yetkilidir.</p> <p>Bakanlar Kurulu tarifede yer alan bina gruplarını tayin ve tespit eder. Ancak, konutlar yedinci gruba dahil edilir. Gruplarda yer alan binaların hangi dereceye gireceği, binaların buldukları mahallin sosyal ve ekonomik farklılıkları ile büyüklükleri de dikkate alınarak belediye meclislerince belirlenir.</p> <p>Katı atıklar için çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. Tahakkuk eden vergi, bir defaya mahsus olmak üzere, belediyelerin ilan koymaya mahsus mahallerinde bir ay süreyle topluca ilan edilir.</p>	<p><b><i>Belediyenin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını belediyece tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi, yukarıdaki tarifenin yedinci grubunun belediye meclisince belirlenecek derecesi üzerinden hesaplanır.</i></b></p> <p><b><i>Su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan çevre temizlik vergisi, su faturasında ayrıca gösterilmek suretiyle tahakkuk etmiş sayılır. Bu suretle tahakkuk eden vergi, su tüketim bedeli ile birlikte belediyelerce tahsil edilir. Su ve kanalizasyon hizmetleri ayrı bir kanunla düzenlenmiş bulunan büyük şehir belediye sınırları ve mücavir alanlardaki çevre temizlik vergisi ise 20/11/1981 tarihli ve 2560 sayılı Kanun hükümlerine göre kurulan su ve kanalizasyon idarelerince tahsil edilir.</i></b></p> <p><b><i>İşyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. Tahakkuk eden vergi, bir defaya mahsus olmak üzere, belediyelerin ilan mahallerinde bir ay süreyle topluca ilan edilir. İşyeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir.</i></b></p>

## 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

5035 SAYILI KANUNDAKİ MADDESİ	KANUN MADDESİNİN ESKİ ŞEKLİ	KANUN MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ
	<p>(4444 sayılı Kanununun 9'uncu maddesiyle değişen fıkraya Yürürlük; 1.1.2000) Yıllık olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, Emlak Vergisinin taksit sürelerinde ödenir. Maliye Bakanlığı farklı ödeme süreleri belirlemeye yetkilidir. Yeni binalarda bu verginin ödenmesi mükellefiyeti, bina takvim yılının ilk altı ayı içinde bitmiş ise yılın ikinci yarısından, yılın ikinci yarısında bitmiş ise ertesi takvim yılından itibaren başlar.</p> <p>Binaları kullanmak dolayısıyla mükellef olanların, adlarına tarh ve tahakkuk ettirilerek tahsil edilen vergiler, red ve iade edilmez.</p> <p>Yanan, yıkılan ve benzeri nedenlerle tamamen kullanılmaz hale gelen binalarla, kanunların verdiği yetkiye dayanılarak kullanılması yasak edilen binalarda mükellefiyet bu durumların meydana geldiği tarihte sona erer.</p> <p>Belediyeler, atık su ile ilgili olarak da; katı atıklarla ilgili tarifede yer alan bina gruplarını topluca veya ayrı ayrı dikkate almak suretiyle ve su tüketim bedelini aşmamak üzere meclislerince belirlenecek miktarda çevre temizlik vergisi alırlar. Atık su ile ilgili çevre temizlik vergisi, su tüketim bedeli ile birlikte tarh ve tahakkuk etmiş sayılır ve bu bedel ile birlikte tahsil edilir. Su ve kanalizasyon hizmetleri ayrı bir kanunla düzenlenmiş bulunan</p>	<p><b><i>Su ve kanalizasyon idareleri büyük şehir dahilindeki her ilçe veya ilk kademe belediyesinin belediye ve mücavir alan sınırları içinde bulunan konutlara ilişkin olarak tahsil ettiği çevre temizlik vergisi ile bu verginin süresinde ödenmemesi nedeniyle tahsil ettiği gecikme zammının yüzde seksenini tahsilatı takip eden ayın yirminci günü akşamına kadar bir bildirim ile, ilgili belediyeye bildirerek aynı süre içinde öder. Tahsil edilen vergi ve gecikme zammının yüzde yirmisini ise münhasıran çöp imha tesislerinin kuruluş ve işletmelerinde kullanılmak üzere büyük şehir belediyesinin hesabına tahsilatı takip eden ayın yirminci günü akşamına kadar aktarır. Büyük şehir belediye sınırları içinde bulunan belediyelerin kendileri tarafından tahsil edilen çevre temizlik vergisinin yüzde yirmisi aynı esaslar çerçevesinde büyük şehir belediyelerine aktarılır.</i></b></p> <p><b><i>Tahsil ettiği vergiyi veya gecikme zammını yukarıda belirtilen süre içinde ilgili belediyeye yatırmayan idarelerden, bu tutarlar 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre gecikme zammı tatbik edilerek tahsil edilir.</i></b></p>

## 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

5035 SAYILI KANUNDAKİ MADDESİ	KANUN MADDESİNİN ESKİ ŞEKLİ	KANUN MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ
	<p>belediyelerde ise, atık su bedellerinin tahsiline ilişkin uygulama kendi kanunlarındaki hükümlere tabidir.</p> <p>Bu madde uyarınca tahsil edilen vergilerin % 10'u tahsilatı takip eden ayın 15'inci günü akşamına kadar Çevre Kirliliğini Önleme Fonu'na aktarılır. Bakanlar Kurulu Fon'a aktarılacak paya ilişkin oranı, sifıra kadar indirmeye veya bir katına kadar artırmaya yetkilidir. Süresinde aktarılmayan paylar, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51 inci maddesinde belirlenen oranda hesaplanacak tutar kadar fazlası ile birlikte ödenir.</p> <p>Büyükşehir belediye sınırları içerisinde bulunan belediyeler tarafından tahsil edilen katı atıklara ilişkin çevre temizlik vergilerinin % 20'si münhasıran çöp imha tesislerinin kuruluş ve işletmelerinde kullanılmak üzere büyükşehir belediyelerine tahsilatı takip eden ayın 15 inci günü akşamına kadar aktarılır.</p> <p>Bu madde uyarınca tahsil edilen vergiler çevre temizliği gayesi dışında kullanılamaz.</p> <p>Bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar, İçişleri ve Çevre Bakanlıklarının görüşleri alınmak suretiyle Maliye Bakanlığı tarafından belirlenir.</p>	<p><i>Bu maddenin dördüncü ve beşinci fıkralarında yer alan tutarlar, her yıl yeniden değerlendirilerek artırılır. Bu tutarların belirlenmesinde, vergi tutarlarının yüzde beşini aşmayan kesirleri dikkate alınmaz.</i></p> <p><i>Bakanlar Kurulu; beşinci fıkradaki tarifede yer alan bina gruplarını belirlemeye ve bu maddenin dördüncü ve beşinci fıkralarında yer alan tutarları yöreler, belediyelerin nüfusları ve bina grupları itibarıyla ayrı ayrı dörtte birine kadar indirmeye veya yarısına kadar artırmaya yetkilidir.</i></p> <p><i>Belediye meclisleri, buldukları mahallin sosyal ve ekonomik farklılıkları ile büyüklüklerini de dikkate alarak binaların hangi dereceye gireceğini tespit etmeye yetkilidir.</i></p> <p><i>Maliye Bakanlığı, mükellefiyetle ilgili olarak bildirim verilmeye ve buna ilişkin usulleri belirlemeye, İçişleri Bakanlığının da görüşünü alarak bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir</i></p>

## 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

5035 SAYILI KANUNDAKİ MADDESİ	KANUN MADDESİNİN ESKİ ŞEKLİ	KANUN MADDESİNİN YENİ ŞEKLİ
42	-	<p><i>(5035 Sayılı Kanun ile eklenen madde. Yürürlük Tarihi: 01.01.2004 tarihinden geçerli olmak üzere 02.01.2004)</i></p> <p><i>Geçici Madde 5 – 31/12/2005 tarihini geçmemek üzere, mükerrer 44 üncü maddede yer alan yetkiler kullanılıncaya kadar, işyeri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisinin tarh ve tahakkukunda, söz konusu maddenin bu Kanunla değişmeden önceki hükümlerine göre çıkarılmış bulunan Bakanlar Kurulu Kararı ile belediyelerce alınmış kararlar uygulanmaya devam olunur.</i></p>
<b>AÇIKLAMA</b>		
<p>31.12.2005 tarihini geçmemek üzere, mükerrer 44 üncü maddede yer alan yetkiler kullanılıncaya kadar işyeri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisinin tarh ve tahakkukunda, anılan maddenin değişmeden önceki hükümlerine göre çıkarılmış bulunan Bakanlar Kurulu Kararı ile belediye meclislerince alınmış bulunan kararlar uygulanmaya devam edilecektir. Dolayısıyla, 2004 yılında tahsil edilecek çevre temizlik vergisi, işyeri ve diğer şekilde kullanılan binalar için, daha önce belirlenen grup ve derecelere göre, yeni düzenlenen tarifedeki vergi tutarları üzerinden tahakkuk ettirilerek tahsil edilecektir.</p>		

